



Erklärung zur Zweitwohnungsteuer

1. Angaben zur Person

Herrn Frau

Name, Vorname

➤ Hauptwohnung

Straße und Hausnummer

PLZ und Ort

➤ Angaben zur Zweitwohnung

Straße und Hausnummer

ggf. Stockwerk

Baujahr

Haus

Wohnung

Ausstattung vorhanden:

Zentralheizung

Etagenheizung

Sanitäreanlagen: Bad WC Dusche Badewanne

2. Angaben zur Bemessungsgrundlage

Ich bin Eigentümer/in, Miteigentümer/in oder sonstiger Nutzberichtigte/r der Zweitwohnung

Geschätzter Nettomietwert pro m²

 €

Wohnfläche

Die Wohneinheit wird mit unentgeltlich oder verbilligt überlassen

Geschätzter Nettomietwert pro m²

 €

Wohnfläche

- Ich bezahle für die Zweitwohnung monatlich
 eine Miete einen Mietanteil

In Euro

Sofern es sich bei der angegebenen Miete nicht um eine Nettokaltmiete (Miete ohne Heizung und Nebenkosten handelt, dann kreuzen Sie bitte an, welche Zusatzleistungen enthalten sind.

- Heizung Nebenkosten

Die obige Wohneinheit wird:

- ausschließlich eigengenutzt bzw. für eigene Erholung oder die Erholung von Angehörigen vorgehalten
- Neben der eigenen Nutzung auch gelegentlich gegen Entgelt weitervermietet
- Das Objekt wird dauerhaft an Dritte weitervermietet
- Die Wohneinheit wird zurzeit renoviert und wird später wieder vermietet
- Die Wohnung dient nur als Kapitalanlage. Eine Eigennutzung und eine Nutzung durch Dritte wird ausgeschlossen (Bitte fügen Sie entsprechende Nachweis z.B. Stromabrechnung, Heizkostenabrechnung bei)
- Die Wohneinheit soll verkauft werden (Nachweis zur Kaufabsicht beifügen bzw. nachreichen)
- Ich habe die Zweitwohnung aus beruflichen Gründen/ oder wegen einer Ausbildung/eines Studiums inne.
- Ich bin verheiratet bzw. lebe in einer eingetragenen Lebenspartnerschaft und ich lebe nicht dauerhaft von meinem /r Partner/in getrennt.

- Sonstige Gründe / Bemerkungen:

3. Unterschrift

Dieser Steuererklärung ist/sind _____ Anlage/n beigefügt (Nachweise etc.)

Ich versichere, alle Angaben dieser Steuererklärung wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben. Die Steuererklärung ist eigenhändig von dem/der Steuerpflichtigen bzw. von dessen/deren Vertreter/in zu unterschreiben

Datum

Unterschrift

ggf. Unterschrift gesetzl. Vertreter

Ihre Angaben werden zur Überprüfung einer evtl. Zweitwohnungssteuerpflicht benötigt.

Der/Die Inhaber/in einer Zweitwohnung ist verpflichtet, die für die Höhe der Zweitwohnungssteuer maßgeblichen Veränderungen unverzüglich schriftlich oder telefonisch mitzuteilen.

Soweit zur Bearbeitung der Steuerklärung Unterlagen und Nachweise erforderlich sind, behalten wir uns vor, diese bei Ihnen anzufordern.